

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HOÀNG HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Số: 620/UBND-TTr

Hoàng Hoá, ngày 16 tháng 5 năm 2017

V/v báo cáo kết quả giải quyết đơn

Địa chỉ: Ông Trịnh Quang Phúc, xã Hoàng Đồng

UBND TỈNH THANH HÓA

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 1369.6

Ngày: 18/15/17

Kính gửi: Văn phòng Chính phủ nước CHXHCN Việt Nam.

Thực hiện Công văn số 4439/UBND-TD ngày 26/4/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chuyển và chỉ đạo giải quyết đơn kiến nghị của ông Trịnh Quang Phúc, xã Hoàng Đồng (kèm theo Công văn số 3788/VPCP-KSTT ngày 17/4/2017 của Văn phòng Chính phủ).

Nội dung đơn: Kiến nghị việc UBND huyện Hoàng Hóa yêu cầu gia đình ông nộp tiền mới được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất trên diện tích đất xây dựng nhà tình nghĩa cho bố ông là thương binh nặng.

UBND huyện báo cáo kết quả giải quyết đơn như sau:

Sau khi xem xét nội dung đơn, căn cứ quy định của Luật khiếu nại năm 2011, Luật đất đai năm 2013 và các văn bản quy định của nhà nước, UBND huyện giao Thanh tra huyện chỉ đạo, hướng dẫn UBND xã Hoàng Đồng giải quyết đơn theo thẩm quyền; UBND xã đã tổ chức làm việc với ông Trịnh Quang Phúc vào ngày 02/5/2017 và lập văn bản số 46/BC-UBND ngày 03/5/2017 báo cáo kết quả giải quyết đơn của ông Trịnh Quang Phúc, cụ thể như sau:

Ông Trịnh Quang Phúc (là con trai ông Trịnh Quang Hóa), ông Hóa là thương binh ¼, năm 1997 gia đình ông được Đảng bộ và nhân dân trong xã xây dựng cho 01 ngôi nhà tình nghĩa trên thửa đất hiện nay gia đình ông Phúc đang ở; Năm 2012 ông Hóa chết và được ghi công Liệt sỹ.

Từ năm 1997 đến tháng 3/2017, UBND xã Hoàng Đồng không nhận được đề nghị cấp giấy CNQSD Đất của gia đình ông Hóa. Đến giữa tháng 4/2017, ông Trịnh Quang Phúc lên đề nghị cấp có thẩm quyền cấp Giấy CNQSD Đất cho gia đình ông tại thửa đất trên; sau khi được công chức Địa chính-Xây dựng (ĐC-XD) giải thích, hướng dẫn về trình tự, thủ tục và chế độ ưu đãi của nhà nước đối với gia đình chính sách nhưng ông không thực hiện mà gửi đơn đến Văn phòng Chính phủ.

Ngày 02/5/2017 đại diện lãnh đạo UBND xã, Chủ tịch Mặt trận tổ quốc và công chức: Địa chính-Xây dựng, Tư pháp-Hộ tịch, Văn hóa-Xã hội xã tổ chức làm việc với ông Trịnh Quang Phúc (nguyên đơn). Tại buổi làm việc, ông Phúc không cung cấp được các giấy tờ theo quy định tại Khoản 1, 2, 3 Luật Đất đai năm 2013 đối với thửa đất trên; kiểm tra hồ sơ đất đai lưu trữ tại xã và phòng Tài nguyên-Môi trường huyện không có hồ sơ mang tên ông Hóa hoặc ông Phúc tại thửa đất trên. Tuy nhiên, sau khi được các thành phần hội nghị giải thích, hướng dẫn các quy định của pháp luật về trình tự, thủ tục, hồ sơ đề nghị cấp Giấy CNQSD Đất (và chính sách ưu đãi của nhà nước đối với người có công với cách mạng), ông Trịnh Quang Phúc đã hiểu rõ, thống nhất, không có ý kiến thắc mắc gì

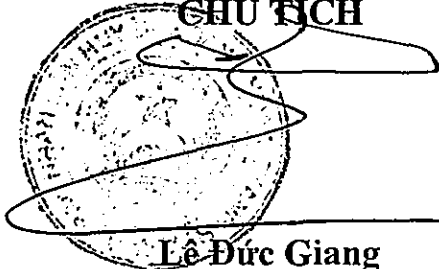
khác và xin rút đơn kiến nghị (ghi ngày 08/4/2017) mà ông đã gửi Văn phòng Chính phủ (có biên bản làm việc và đơn xin rút đơn kiến nghị của ông Trịnh Quang Phúc kèm theo).

Hiện nay, UBND huyện giao UBND xã Hoàng Đông phối hợp với phòng Tài nguyên-Môi trường huyện, các đơn vị có liên quan kiểm tra hồ sơ đất đai, hướng dẫn gia đình lập thủ tục, hồ sơ theo quy định của nhà nước để trình cấp có thẩm quyền xem xét cấp giấy CNQSD Đất cho gia đình ông Trịnh Quang Hóa theo quy định của pháp luật; đồng thời, phối hợp với MTTQ, các tổ chức Đoàn thể xã tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật (nhất-là Luật khiếu nại, Luật Tố cáo), để nhân dân hiểu và thực hiện theo quy định của pháp luật, không gửi đơn thư vượt cấp, mất ổn định tình hình địa phương.

UBND Huyện báo cáo kết quả giải quyết đơn của ông Trịnh Quang Phúc, xã Hoàng Đông đến Văn phòng Chính phủ được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên (B/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (B/c);
- Văn Phòng UBND tỉnh (B/c);
- Ban TCD-VP.UBND tỉnh (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra; Phòng TN-MT huyện;
- UBND xã Hoàng Đông (T/h);
- Ông Trịnh Quang Phúc (T/h);
- Lưu: VT, TTr.

CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang

Số: 46/BC - UBND

Hoàng Đông, ngày 03 tháng 5 năm 2017

BÁO CÁO
Kết quả giải quyết đơn kiến nghị của ông: Trịnh Xuân Phúc

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa
- Thanh tra huyện Hoàng Hóa

Thực hiện Công văn số: 4439/UBND - TD ngày 26/4/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chuyển và chỉ đạo giải quyết đơn thư kiến nghị của ông Trịnh Xuân Phúc.

Thực hiện chỉ đạo giải quyết đơn kiến nghị tại buổi làm việc với UBND xã ngày 28/4/2017 của thanh tra huyện Hoàng Hóa về nội dung giải quyết đơn thư kiến nghị của ông Trịnh Xuân Phúc.

Ngày 02/5/2017 UBND xã Hoàng Đông tổ chức buổi làm việc giải quyết các nội dung đơn kiến nghị của ông Trịnh Xuân Phúc, gửi văn phòng Chính phủ hỏi về quyền lợi của gia đình ông khi đề nghị cấp GCNQSD đất và ngôi nhà tình nghĩa.

Sau khi lắng nghe ý kiến trình bày của ông Trịnh Xuân Phúc, các thành viên tham gia buổi làm việc có ý kiến phân tích rành mạch các nội dung ông Phúc kiến nghị trong đơn. Ông Phúc đã hiểu rõ về những khó khăn trong việc lập hồ sơ đề nghị cấp GCNQSD đất (mà không có loại giấy tờ gì liên quan đến thửa đất. Do thất lạc hồ sơ). Đặc biệt ông Trịnh Xuân Phúc đã hiểu rõ về chế độ chính sách miễn giảm tiền sử dụng đất đối với gia đình ông (có bố là ông Trịnh Xuân Hóa thương binh 1/4 được ghi công Liệt sỹ năm 2012) khi được Nhà nước cấp GCNQSD đất và ngôi nhà tình nghĩa gắn liền trên đất được Đảng bộ và nhân dân xã Hoàng Đông xây dựng từ năm 1997 mà đến nay chưa được cấp GCNQSD đất.

Ông Phúc thống nhất với tất cả các nội dung biên bản làm việc ngày

02/5/2017 với UBND xã Hoàng Đông và tự nguyện làm đơn xin rút đơn kiến nghị gửi văn phòng Chính phủ ngày 08/4/2017.

Đồng thời đề nghị UBND huyện Hoàng Hóa xem xét tạo điều kiện sớm cấp được GCN QSD đất cho gia đình ông (kèm theo biên bản làm việc và đơn xin rút đơn kiến nghị của ông Trịnh Xuân Phúc).

Gia đình liệt sỹ: Trịnh Xuân Hóa thuộc diện gia đình chính sách hiện đang gặp nhiều khó khăn trong cuộc sống, vợ liệt sỹ: Trịnh Xuân Hóa là bà Nguyễn Thị Rạng nay đã già yếu, có 02 người con (1 con gái đã đi lấy chồng và 01 con trai là ông Trịnh Xuân Phúc hiện đang lao động tự do làm ăn xa).

UBND xã Hoàng Đông kính đề nghị UBND huyện Hoàng Hóa, cùng các cơ quan chức năng có liên quan xem xét, hướng dẫn UBND xã Hoàng Đông lập hồ sơ đề nghị cấp GCN QSN đất và tài sản gắn liền trên đất là ngôi nhà tình nghĩa cho hộ ông: Trịnh Xuân Phúc./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (B/c);
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Ngọc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Hôm nay, hồi 8 giờ ngày 02 tháng 05 năm 2017 Tại Phòng họp công sở xã Hoàng Đồng.

Chúng tôi gồm có:

- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| 1: Ông : Nguyễn Hữu Ngọc | Chức vụ Chủ tịch UBND xã |
| 2: Ông : Hoàng Ngọc Hiệp | Chức vụ CC Địa chính xây dựng |
| 3: Ông: Nguyễn Hữu Độ | Chức vụ CT- MTTQ xã. |
| 4: Ông : Trương Văn Hưng | Chức vụ CC Tư pháp-Hộ tịch |
| 4: Bà : Trương Thị Hồng | Chức vụ CC VH-XH |

Tiến hành giải quyết đơn thư :

1. Ông: Trịnh Quang Phúc : Trú quán :Thôn 5 –xã Hoàng Đồng –Huyện Hoàng Hóa – Thanh Hóa.

Là con trai liệt sỹ : Trịnh Quang Hóa

Ngày 28 tháng 4 năm 2017. UBND xã Hoàng Đồng nhận được công văn số 4439 / UBND-TD ngày 26 tháng 04 năm 2017 của Văn phòng UBND tỉnh Về việc chuyển và chỉ đạo giải quyết đơn kiến nghị của ông Trịnh Quang Phúc.

NỘI DUNG

Ngày 17 tháng 4 năm 2017: UBND tỉnh nhận được Công văn số 3788/VPCP ngày 17/4/2017 của Văn phòng Chính phủ chuyển đơn của Ông Trịnh Quang Phúc địa chỉ thôn 5 xã Hoàng Đồng –Hoàng Hóa Thanh Hóa.

Kiến nghị việc UBND huyện Hoàng Hóa yêu cầu gia đình ông nộp tiền mới được cấp Giấy nhận quyền sử dụng đất trên diện tích xây dựng nhà tình nghĩa cho bố ông là thương binh nặng.

- Ý kiến của ông: Nguyễn Hữu Ngọc :trình bày khái quát nội dung giải quyết đơn thư .

-Ý kiến ông : Trịnh Quang Phúc: khái quát nội dung đơn kiến nghị của ông ,đề nghị các cấp xem xét giúp đỡ gia đình ông sớm nhận được trích lục đất trên đất tình nghĩa.

-Ý kiến của Ông : Hoàng Ngọc Hiệp

Nêu khái quát tình hình thực trạng về hoàn cảnh gia đình ông Phúc : ông Trịnh Quang Phúc hiện nay. ông Phúc thường xuyên đi làm ăn xa nên đề nghị gia đình tích cực đấu mối với UBND xã đề nghị UBND huyện Hoàng Hóa xem xét cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất theo quy định .

- Ý kiến ông : Nguyễn Hữu Độ: Đề nghị UBND huyện xem xét cấp giấy Quyền sử dụng đất cho ông Trịnh Quang Phúc thuộc đất làm nhà tình nghĩa .

- Ý kiến của ông Trịnh Quang Phúc :trong quá trình gia đình đấu mối với UBND xã để lập hồ sơ đề nghị UBND Huyện Hoàng Hóa cấp giấy Quyền sử dụng đất do thời điểm bàn giao nhà tình nghĩa gia đình không có bất cứ một loại giấy tờ gì nên gặp khó khăn trong quá trình đề nghị. Việc nghe cán bộ địa chính giải thích tôi hiểu chưa hết các quy định về chính sách ưu đãi đối với người có công nên tôi có làm đơn hỏi Văn phòng chính phủ .Nay được UBND xã phân tích tôi đã hiểu rõ các khó khăn khi cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất mà không có giấy tờ gì tôi thống nhất xin rút lại đơn kiến nghị đến Văn phòng chính phủ ngày 17 tháng 4 năm 2017 , không có ý kiến gì khác và đề nghị các cấp có thẩm quyền xem xét và giải quyết hồ sơ để cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho gia đình tôi là Trịnh Quang Phúc con trai liệt sỹ Trịnh Quang Hóa .


* Ý kiến kết luận của Ông Nguyễn Hữu Ngọc

UBND xã thống nhất ý kiến đề nghị của ông Trịnh Quang Phúc . Đồng thời sẽ tiếp tục đấu mối với UBND huyện để xem xét để giải quyết cấp giấy Quyền sử dụng đất trong thời gian sớm nhất.

- Biên bản làm việc kết thúc vào hồi 10 h cùng ngày, đã thông qua cho mọi người cùng nghe, không có ý kiến gì khác và đồng ý ký tên vào Biên bản

- Biên bản được lập thành 04 bản, mỗi bản đều có giá trị pháp lý như nhau. Giao cho mỗi người 01 bản, gửi cấp trên 01 bản và lưu tại UBND xã 01 bản ./.

Người làm việc
(Ký, ghi rõ họ tên)


Đặng Quang Phục


Người làm việc

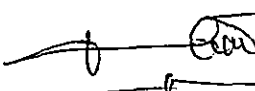
Người làm việc
(Ký, ghi rõ họ tên)


NGUYỄN HỮU ĐỘ


Người làm việc

Đại diện chính quyền xã
(Ký tên, đóng dấu)


CHỦ TỊCH
Nguyễn Hữu Ngọc
Người làm việc


Đặng Quang Phục


Trần Thị Kiều


Nguyễn Ngọc Việt

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Hoàng Đông ngày 02 tháng 5 năm 2017

ĐƠN XIN RÚT ĐƠN KIẾN NGHỊ

Kính gửi :

- Văn phòng Chính phủ
- Ủy ban nhân dân Tỉnh Thanh Hóa
- Ủy ban nhân dân Huyện Hoằng Hóa
- Ủy ban nhân dân xã Hoằng Đông

Tên tôi là : Trịnh Quang Phúc

Sinh năm : 1984

Quê quán : xã Hoằng Đông- Huyện Hoằng Hóa – Tỉnh Thanh Hóa


Trú Quán : Thôn 5 - xã Hoằng Đông- Huyện Hoằng Hóa – Tỉnh Thanh Hóa

Sau khi làm việc với Ủy ban nhân dân xã Hoằng Đông – huyện Hoằng Hóa – tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ vào biên bản làm việc ngày 02 tháng 5 năm 2017.

Tôi xin được tự nguyện rút lại đơn kiến nghị của tôi gửi Văn phòng Chính phủ ngày 08 tháng 4 năm 2017. Và đề nghị Ủy ban nhân huyện Hoằng Hóa xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình tôi theo quy định của pháp luật.

Người làm đơn


Trịnh Quang Phúc